

# 概括词（五）

听课提醒：

模式：直播+回放

(PS：支持公考通APP、PC端同步观看课程)



扫码添加助教微信

嘉兴地处长三角地理中心，接沪连杭的区位优势 and 四通八达的交通优势成为嘉兴吸引外资的核心竞争力。比如，东海橡塑（嘉兴）有限公司是住友理工株式会社投资的一家日资独资企业，2003年落户嘉兴经济技术开发区。公司日籍总经理野田贵文告诉我，当初企业选择嘉兴，最主要的就是看中了嘉兴的区位优势和交通基础设施。十多年来，企业不断增资，陆续建设了研发中心和中国区总部，目前公司已经成为住友理工株式会社在中国投资最成功的企业之一。

嘉兴地处长三角地理中心，接沪连杭的区位优势 and 四通八达的交通优势成为嘉兴吸引外资的核心竞争力。比如，东海橡塑（嘉兴）有限公司是住友理工株式会社投资的一家日资独资企业，2003年落户嘉兴经济技术开发区。公司日籍总经理野田贵文告诉我，当初企业选择嘉兴，最主要的就是看中了嘉兴的区位优势和交通基础设施。十多年来，企业不断增资，陆续建设了研发中心和中国区总部，目前公司已经成为住友理工株式会社在中国投资最成功的企业之一。

## 良好的交通区位

嘉兴工业发达，制造业基础雄厚，规上工业企业5500多家。为数众多的工业企业可以为外资提供无缝衔接的配套服务，能够有效降低外资的生产成本，形成外资集聚的“葡萄串效应”。以平湖市光机电产业为例，日本电产公司有50家民营企业为其配套，津上精密机床（浙江）公司有20多家民营企业为其配套，光机电产业已经成为平湖第一大产业。

嘉兴工业发达，制造业基础雄厚，规上工业企业5500多家。为数众多的工业企业可以为外资提供无缝衔接的配套服务，能够有效降低外资的生产成本，形成外资集聚的“葡萄串效应”。以平湖市光机电产业为例，日本电产公司有50家民营企业为其配套，津上精密机床（浙江）公司有20多家民营企业为其配套，光机电产业已经成为平湖第一大产业。

完整的产业配套

嘉兴深入推进“最多跑一次”改革，推出了企业投资项目“承诺制”“标准地”“代办制”等，为外资提供高效、规范的政务服务。比如，荷美尔食品、乐高玩具等公司负责人谈到为什么选择嘉兴时，区域发展就特别提到是因为政府的优质服务。同时，平安和谐、法治公平的社会环境也是外商选择嘉兴的重要原因。

嘉兴深入推进“最多跑一次”改革，推出了企业投资项目“承诺制”“标准地”“代办制”等，为外资提供高效、规范的政务服务。比如，荷美尔食品、乐高玩具等公司负责人谈到为什么选择嘉兴时，区域发展就特别提到是因为政府的优质服务。同时，平安和谐、法治公平的社会环境也是外商选择嘉兴的重要原因。

高效的政务服务和平安的法治环境

请你阅读以下材料，总结德国的社会治理能给我们带来哪些启示。



请你阅读以下材料，总结德国的社会治理能给我们带来哪些启示。

什么是启示？—— 启示和做法的区别在于，启示具有普适性。

如何体现普适性呢？

第一、升华具体做法。

如：为了更好地管理运河，英国政府成立了专门的运河管委会。

如何体现普适性呢？

第一、升华具体做法。

如：为了更好地管理运河，英国政府成立了专门的运河管委会。

**做法：**成立运河管委会。

**升华启示：**成立专门组织。

如何体现普适性呢？

第二、分析做法的成功原因。

如：全红婵练习跳水时，曾很害怕高台，但是由于担心越不练不害怕，于是全红婵每天坚持在高台上练习，慢慢克服了恐惧心理，跳水动作完成得越发完美。

如何体现普适性呢？

第二、分析做法的成功原因。

如：全红婵练习跳水时，曾很害怕高台，但是由于担心越不练不害怕，于是全红婵每天坚持在高台上练习，慢慢克服了恐惧心理，跳水动作完成得越发完美。

**做法：**每天坚持在高台练习

**启示（成功原因）：**进行脱敏训练（以坚持克服恐惧）

2017年，德国65岁及以上人口占总人口的比重达到21.4%，成为世界上老龄化最严重的国家之一。人均预期寿命达到81岁，妇女总和生育率只有1.5，每年死亡人口90多万人，出生人口不足80万人。一方面老龄人口不断增长，另一方面依靠自然增长人口总量不断下降。因此，为了维持经济发展所需要的劳动力，德国接受大量外来移民，2015年净增外来人口达到100多万人。由于区域发展不平衡，原东德地区大量人口流向德国西部和西南部经济较为发达的地区，德国东北部出现人口空心化和经济衰退现象。

改革和完善失业保险和社会救助制度，在保障就业困难人员基本生活的前提下，防止过高福利和“养懒汉”，鼓励和支持更多的人参加就业。为了实现老有所养，德国在世界上率先实施长期护理保险制度，雇主和个人分别缴纳50%的保险费。国家鼓励居家养老，支持教会、慈善组织和私人企业兴办养老服务机构。护理费用由保险公司和个人承担，保险公司根据护理等级支付相应的护理费用，等级越高支付金额越多。个人承担的费用不分等级、几乎没有差别，如果有困难还可申请政府补贴。为了促进居者有其屋，德国1/10的住房由2000多个非盈利的住房合作社提供，其租金远低于商业性租房市场价位，大大缓解了中低收入群体的住房困难。对于无家可归的流浪人员，政府也为其提供必要的栖身之所。

启示一：坚持保障和改善民生



国家保护民众正当权利，民众为社会贡献力量，是一个硬币的正反两面。德国有3000多万志愿者，占到国民总数的4成，年龄跨度从儿童到90岁老人，他们大都活跃在体育、文化艺术、消防救援、养老护理、环境保护等领域。国家曾要求不愿或不能服兵役的男青年必须从事一年志愿服务工作。政府为志愿服务提供必要的经费支持和公共服务优惠，也要求用人单位提供一定的资金支持。例如，有一种类似兼职用工的志愿服务，要求志愿者每周至少固定服务20个小时，从事护理助理等工作，每月可以领到250~400欧元的补助。德国的社会组织十分发达，德国人戏称“3个德国人在一起就要组织协会”。一些爱心人士和企业家创办的公益性社会组织特别是公益基金会，为人们参加志愿服务、帮助他人、奉献社会提供了平台和机会。通过志愿服务，德国企业家、青年人、学生以及退休人员在改善企业形象、扩大社会交往、分享工作和生活经验、丰富人生阅历、开阔眼界、增长知识、履行社会责任等多层面满足了不同需求。

启示二：引导民众为社会贡献力量。/培养民众的社会责任

德国的政治家们和政府主要官员，为了更好地赢得民众信任和支持，一是开展民主政治教育，二是创新议员服务民众、政府官员与民众沟通的方式。德国议会目前有6个较大政党，每个政党都有自己的政党基金会，从事教育培训、国际合作、政策咨询、学术研究、社会服务等工作。按照在议会的席位数，国家给每个基金会拨付相应的经费。本次我们出访合作的汉斯·赛德尔基金会就是亲基督教社会党的，它以基社盟的基本价值观为基础开展工作，但在经济、法律及组织上是独立的。政党基金会对青少年开展民主政治教育，帮助青少年了解民主政治的本质和规则，培养他们敢于行动的能力；培训政治参选人员以及地方官员，提高他们演讲和履职能力；邀请联邦议员、政府官员与市民沟通，讲解决策背后的考虑，传播相关知识、价值观，促进政治家与市民对话，增进市民对政府的理解和信任。

启示三：要增进民众对政府的信任

德国社会治理注重听取专家学者的意见建议，善于借助外力外脑进行科学决策，推动政策宣传解释和政策执行落地。我们在柏林拜访了柏林-布兰登堡人口研究所。该研究所所长哈拉尔德·米歇尔博士是该所的创办人，也是洪堡大学的兼职教授，每学期有40小时的授课任务。该所为民办性质，共有20名工作人员，其中固定人员包括所长本人在内只有4人，其余16人均为兼职，经费来源于欧盟、联邦、州和地方政府以及相关机构的购买服务项目。该所近年来主要研究世界人口变化历史及其趋势、欧洲人口发展走向以及德国的人口老龄化问题及其应对政策。在理论方面，欧拉夫·斯特鲁克教授提出，良好的社会治理需要遵从公正和自治原则。公正，包括一视同仁、包容异见、信息完整准确、错误可修正、尊重各方利益、尊重现行道德观和伦理价值。自治，是指决策、行动和责任应该或者尽可能放到社会最基层，只有当第三方或他人受到损害或遇到自身无法解决的困难时，上一级单位或政府才可以介入。在政策研究方面，托马斯·萨尔菲尔德教授对2014年和2016年两次社会大调查的数据进行深度分析。这些专家学者通过公开演讲、学术论文、咨询报告等形式，使这些学术研究的观点结论对适时调整完善德国的社会治理政策发挥重要影响。

启示四：要发挥专家学者的智库作用

启示有四：

- 一、要坚持保障改善民生。
- 二、要培育民众社会责任。
- 三、要增进民众对政府的信任。
- 四、要发挥专家学者的智库作用。

## 第六十四组

针对独龙乡以交通为代表的基础设施十分薄弱、基层干部和农技员能力弱、群众内生动力不足的问题，省、州、县各级各部门下沉力量，合力攻坚。2010年至2014年底，怒江州成立州委独龙江帮扶工作队，先后从州、县两级机关抽调118人次，进驻独龙江乡6个村委会26个自然村，直接驻村开展项目实施、全面动员群众投身脱贫攻坚行动。

**请概括独龙乡的脱贫举措：**



## 第六十四组

针对独龙乡以交通为代表的基础设施十分薄弱、基层干部和农技员能力弱、群众内生动力不足的问题，省、州、县各级各部门下沉力量，合力攻坚。2010年至2014年底，怒江州成立州委独龙江帮扶工作队，先后从州、县两级机关抽调118人次，进驻独龙江乡6个村委会26个自然村，直接驻村开展项目实施、全面动员群众投身脱贫攻坚行动。

**请概括独龙乡的脱贫举措：推动力量下沉**

北宋著名政治家、军事家和文学家范仲淹以其至诚的为民情怀，被朱熹誉为“第一流人物”。相对于孟子“乐以天下，忧以天下”，范仲淹不但“以天下之忧为己忧，以天下之乐为己乐”，而且追求“先天下之忧而忧，后天下之乐而乐”的至高境界。他以济苍生、安黎元为己任，“不以物喜，不以己悲”，布衣时为名士，在州县为能吏，在边疆为名将，在朝廷为良相，花甲之年又用毕生积蓄兴建范氏义庄，泽被范氏宗族和乡亲800多年，被王安石称为“一世之师”。

请你给以下四则范仲淹的为民案例分别起四个小标题。

如何起标题： 实质就是概括段落大意

题目要求概括范仲淹的为民案例，因此概括大意时，既要有范仲淹做了什么，又要有为民带来了什么好处。

范仲淹的早年经历使他深知民之疾苦，他一生高度重视教育，认为只有学有所成，才能入仕任职并作出成就。在三十余年的政治生涯中，他为了兴学倡教不遗余力，还曾被聘请执掌应天府书院。在典治家乡苏州时期，他亲自勘察选址，主持重建了苏州文庙并创建州学。花费重金买下原苏州南园遗址改建为苏州州学，招揽吴地学子在此处读书。在范仲淹的主持下，苏州历史上第一所州学兴建起来。为了提高州学的教学质量，范仲淹聘请著名学者和教育家胡瑗来州学执教。胡瑗不负所望，通过“分斋教学法”培养了大批治世英才。之后50余年间，苏州州学学生登科者超过百人，明清两代苏州出的进士和状元更是居全国首位。

兴学倡教开民智

景祐元年，范仲淹任苏州知州。此时苏州水患极为严重，洪涝灾害淹没村庄农舍和农田，十万户灾民流离失所。水利是农业生产的命脉，范仲淹到任后，立刻组织招募人手疏浚河道。为了全面了解苏州河网水系的情况，范仲淹带领长子和差役实地勘察、走遍灾区每一条河道，他在深入调查研究、全面掌握苏州水灾成因的基础上，汲取苏州历代治水经验，确定了具体疏浚方案。他认为，以往只管加高江堤，极少疏浚，致使河床淤塞，暴雨季节积水成灾。根据水性与地理环境，苏州水患治理的根本方法在于疏通昆山、常熟间的“五河”，即茜泾、下张、七鸦、许浦、白茆五大浦泾，将积水导流太湖，引太湖之水注入东海。事实上，北宋早些年间就已经依据这一思路开始实施治水计划，但由于工程规模很小，治水效果并不明显。工程开工前，有与范仲淹的水患治理方案意见不同者认为，开浚河道泄水，不但有伤民力，而且日有潮至，招来积沙，数年后会复塞，致使治水徒劳无功。他积极听取意见建议，将修围、浚河、置闸三者结合起来，开展全方位治水。在工程实施过程中，范仲淹采用以工代赈的办法，一举解决了赈济和民力征调问题。在范仲淹的领导和第一线指挥下，太湖水利工程终于在景祐二年成功完工，实现了治水与治田的有机结合，人民生活不再受水患影响。

## 整治水患解民忧

宝元元年，宋西北的夏建国，宋夏战事不断。康定元年，西夏军大败宋军于三川口。范仲淹临危受命，任陕西经略招讨副使，赴西北抵御西夏。此前范仲淹并没有任何军事经验，但他没有丝毫犹豫，立刻起身主动赶往孤悬于敌阵前的延州。刚到西北前线时，他断然拒绝同袍急于复仇的大规模出击要求，反对轻率冒进，而是在具体分析战况的基础上采取了积极防御、寻机小规模出击战略，初步稳固了鄜（fu，一声）延防线。在范仲淹主持下，增筑堡寨和清野防御策略得到进一步贯彻实施。庆历二年，在寻机夺回战略要地马铺寨后，他引大军就地筑城，在之后的战斗中，新城大顺城与附近的寨堡相互呼应，发挥了重要的战略作用，西夏军再也无法突破宋界。庆历四年，宋夏和议，范仲淹所主张的积极防御战略初见成效。在经略西北边疆四年时间内，范仲淹坚持实施安抚羌民、修城筑堡、整顿军制、任属贤将、精兵厉卒、屯田储粮等措施，不断完善宋军整体防御体系，成功扭转了北宋的被动军事局面，为人民争取到了之后二十余年的和平安宁生活。



经略边疆保民安

范仲淹是一位伟大的改革家，庆历三年九月，他主持了北宋重要的“庆历新政”。强烈的忧患意识、高度的社会责任感和担当精神，促使他坚持以民为本，兴利除弊，在新政中提出了一系列治本方案。“庆历新政”的纲领内容有“明黜陟”以严考绩之法，“抑侥幸”以革滥赏、省冗官，“精贡举”以正教化之本、育卿士之材，“择官长”以正纲纪、去疾苦、救生民，“均公田”以责廉节，“厚农桑”以救水旱、丰稼穡、强国力，“修武备”以宁邦国，“减徭役”以宽民力，“覃恩信”确保恩泽及民，“重命令”重在取信于民。范仲淹所提出的绝大部分政策建议都先后为仁宗所采纳并颁行全国各地。

革故鼎新顺民心

兴学倡教开民智

整治水患解民忧

经略边疆保民安

革故鼎新顺民心

## 第六十九组

一是严格控制新增煤电。“十二五”以来，全省陆续关停瑞明电厂等合计256.5万千瓦燃煤机组，停建488万千瓦；另有江门新会、华润西江等6个项目共计832万千瓦延缓至“十四五”投产，京信揭阳120万千瓦暂缓核准。二是实行煤炭消费减量管理。新建的耗煤项目实施煤炭减量替代，替代规模应来源于珠三角地区。三是严格高污染燃料禁燃区管理。珠三角基本实现燃煤设备和居民散煤清零，此外，有序发展风电、核电、气电，合理增加接受西电。

## 第六十九组

一是严格控制新增煤电。“十二五”以来，全省陆续关停瑞明电厂等合计256.5万千瓦燃煤机组，停建488万千瓦；另有江门新会、华润西江等6个项目共计832万千瓦延缓至“十四五”投产，京信揭阳120万千瓦暂缓核准。二是实行煤炭消费减量管理。新建的耗煤项目实施煤炭减量替代，替代规模应来源于珠三角地区。三是严格高污染燃料禁燃区管理。珠三角基本实现燃煤设备和居民散煤清零，此外，有序发展风电、核电、气电，合理增加接受西电。

请概括珠三角大气污染防治的举措：

## 第六十九组

一是严格控制新增煤电。“十二五”以来，全省陆续关停瑞明电厂等合计256.5万千瓦燃煤机组，停建488万千瓦；另有江门新会、华润西江等6个项目共计832万千瓦延缓至“十四五”投产，京信揭阳120万千瓦暂缓核准。二是实行煤炭消费减量管理。新建的耗煤项目实施煤炭减量替代，替代规模应来源于珠三角地区。三是严格高污染燃料禁燃区管理。珠三角基本实现燃煤设备和居民散煤清零，此外，有序发展风电、核电、气电，合理增加接受西电。

请概括珠三角大气污染防治的举措：调整（优化）能源结构

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

从政府层面看，“重城市轻农村”“重环境轻人居”的思想在一定程度上仍然存在，甚至有人担心放开农房政策，会影响城市房地产市场发展。从村级层面看，部分村干部视野不够开阔，缺乏集体资产运营和资源整合能力，担当精神有待加强。一些农民特别是边远山区的村民由于人口转移、产业外迁等原因，普遍缺乏改造的主动性。



阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

从政府层面看，“重城市轻农村”“重环境轻人居”的思想在一定程度上仍然存在，甚至有人担心放开农房政策，会影响城市房地产市场发展。从村级层面看，部分村干部视野不够开阔，缺乏集体资产运营和资源整合能力，担当精神有待加强。一些农民特别是边远山区的村民由于人口转移、产业外迁等原因，普遍缺乏改造的主动性。

思想认识浅

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

2014年，我区对除建成区外的219个村庄实现规划全覆盖，取得了积极成效，但在具体落地上也存在一些问题。比如，有的村规划编制较早，没有适时进行调整，规划内容与村庄发展不相匹配；有的村规划虽为近期编制，但由于前期村民参与度不高，与村庄的实际情况脱节严重，操作性和实施性较差；还有的村规划对历史人文肌理的传承不够，导致缺少特色和品位，等等。

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

2014年，我区对除建成区外的219个村庄实现规划全覆盖，取得了积极成效，但在具体落地上也存在一些问题。比如，有的村规划编制较早，没有适时进行调整，规划内容与村庄发展不相匹配；有的村规划虽为近期编制，但由于前期村民参与度不高，与村庄的实际情况脱节严重，操作性和实施性较差；还有的村规划对历史人文肌理的传承不够，导致缺少特色和品位，等等。

规划落地难

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

长期以来，受限于农房改造拆翻建“四不变”原则、旧村改造后多余土地收益分配不对称等原因，导致农房建设审批基本处于停滞状态，极大抑制了村集体和农民的建房积极性。去年，全区共审批宅基地14户，原拆原建90户。由于缺少疏导，一些农民违法建房，甚至部分利益群体建设“小产权房”非法牟利，造成不少问题和隐患。

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

长期以来，受限于农房改造拆翻建“四不变”原则、旧村改造后多余土地收益分配不对称等原因，导致农房建设审批基本处于停滞状态，极大抑制了村集体和农民的建房积极性。去年，全区共审批宅基地14户，原拆原建90户。由于缺少疏导，一些农民违法建房，甚至部分利益群体建设“小产权房”非法牟利，造成不少问题和隐患。

审批控制紧

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

近两年，我区通过涉农资金整合等方式，不断加大农村扶持力度。但从调研情况看，仍存在问题。土地方面，近5年安排农村建房用地仅900亩，占全区实际用地指标的4.2%。资金方面，村集体经济总体仍比较薄弱，截至2017年底，全区尚有88个村年经营性收入在5万元以下，不少农民收入也不高，客观上缺乏改造能力。

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

近两年，我区通过涉农资金整合等方式，不断加大农村扶持力度。但从调研情况看，仍存在问题。土地方面，近5年安排农村建房用地仅900亩，占全区实际用地指标的4.2%。资金方面，村集体经济总体仍比较薄弱，截至2017年底，全区尚有88个村年经营性收入在5万元以下，不少农民收入也不高，客观上缺乏改造能力。

要素保障弱

阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

近年来，我区为调动农民建房积极性，出台了一系列政策。比如，对新农村建设免收市政基础设施配套费，服务费按最低标准收取等，但对比周边一些县市区仍有差距。



阅读以下材料，分析奉化旧村改造发展缓慢的原因。

近年来，我区为调动农民建房积极性，出台了一系列政策。比如，对新农村建设免收市政基础设施配套费，服务费按最低标准收取等，但对比周边一些县市区仍有差距。

激励政策少

请从宋公堤的故事中总结新四军优秀作风的表现。

1939年8月30日，海啸肆虐、风雨交加，阜宁地区损失惨重。据《阜宁县志》记载，此次海啸吞没40多个村庄、淹没农田上万亩，造成3000余人死亡，受灾群众数以万计。地方士绅向国民党江苏省政府求助修筑海堤以绝后患，但过程艰难。经过多方努力，国民党江苏省政府主席韩德勤同意拨款修堤。但国民党官员心中没有百姓，毫无信仰和担当，沆瀣一气、欺上瞒下，以修堤之名，行贪污之实。修建海堤明面拨款20万元，实用不足10万元，预计挖土20多万方，实际不足5万方。最后，仅在清代旧海堤基础上加高了20厘米，远低于高潮位防护的需要。其后，再遇海潮，海堤决口，给沿堤群众造成严重损害。这道海堤被人们讥称为“韩小堤”。

**国民党的作风：**心中没有百姓；毫无信仰担当；贪污腐败。

1940年10月，新四军、八路军根据中央指示协同开辟了苏北抗日根据地。八路军第五纵队攻克阜宁县，根据新民主主义理论和“三三制”原则，建立了抗日民主县政府宋乃德担任阜宁县长。阜宁人民接连经历了两次海潮的侵害，难免有些心寒。宋乃德到任后，深入一线了解民情。他召开爱国人士座谈会，听取各方意见，并前往沿海进行实地勘察，丈量残缺的旧海堤，测算土方量，登门拜访当地贤能，就修堤细节进行探讨会商，形成了修筑海堤的初步思路。

根据实际情况，先修北堤，后修南堤。北堤，从淮河南岸至废黄河北岸，长54里。筑堤公债计划先收足40万元开工，其余60万元待北堤修竣，南堤开工前收齐。由于国民党政府“韩小堤”的影响，士绅和民众对政府多有不信任，临近北堤预定开工时，只售出公债10万余元。敌伪势力恶意散布谣言，国民党韩顽政府配合敌伪。他们造谣说“中央大军仍旧要来，日本皇军也不放过新四军”，“新四军征修堤坝，是一种欺骗，实际上借此抽壮丁”，“想骗老百姓的100万块钱”。这导致开工前几天，民工不敢参加，每天仅有1000余人工作。宋乃德与县参议会一同努力，发动士绅购买公债。经过多方努力发动，民工人数增加到8000多人。北堤开工前，由于运输困难，粮食只运到12万斤。为此，新四军三师在自身十分困难的情况下，决定以储存的军粮给予接济。此外，三师将士还利用战斗间隙多次参与修筑海堤。在宋乃德的领导下，北堤自5月15日开工，6月5日完工，除去阴雨天，用时15天修建完成。

北堤的顺利完工，给予人民极大的信心，也加深了党与群众之间的血肉联系。南堤开工前，已经售出公债60万元。根据修堤委员会的全盘估计，经费足够使用，其余40万元公债便决定不再发行。经费充足，南堤的修筑却遇到了来自天气和人为的双重困难与破坏。适逢梅雨季节，连日大风大雨，卤潮泛滥，积水较深，还伴随时疫、痧症发生，修堤群众提出暂缓施工。

宋乃德基于汛期将近必须早日完工，以及保护人民生命财产安全和政治上击破国民党和日伪谣言攻势的考虑，顶住压力，动员民众，将修堤坚持下去。宋乃德冒雨涉水，抱病前往八滩，在工地一住就是几天，指挥民工克服困难继续修堤。广大民工和开明士绅被宋乃德身先士卒、不畏牺牲的精神所感动，从而坚定信心，返回岗位，继续抢修海堤。

敌伪势力从未停止对海堤修筑的阻挠。一方面宋乃德从未退缩，积极防范，不使其影响修堤进程；另一方面新四军配合工程修建，逐步剿灭敌伪势力。

7月30日，在历经种种艰难险阻之后海堤终于胜利竣工，较之国民党政府修建的海堤，高度超出了三分之二，长度超出了十分之三。修堤结束后，宋乃德向议会和民众公布了整个修堤的费用，发售的60万元公债，翌年由政府全数收回。修堤后不久阜宁再次遭受海啸，水位之高、持续时间之长均超过了1939年8月的大海啸，而新海堤岿然不动。

宋乃德为何修建堤坝：为了保护人民生命财产安全

宋乃德是如何确定修坝思路的：深入一线调研民情，听取各方意见

宋乃德的修坝过程遭遇了什么：谣言，天气和人为的双重困难和破坏。

宋乃德是如何克服的：身先士卒，不畏牺牲

修坝过程的资金如何解决：发放公债，而且及时公布费用，资费使用非常节俭



宋乃德为何修建堤坝：为了保护人民生命财产安全

宋乃德是如何确定修坝思路的：深入一线调研民情，听取各方意见

宋乃德的修坝过程遭遇了什么：谣言，天气和人为的双重困难和破坏。

宋乃德是如何克服的：身先士卒，不畏牺牲

修坝过程的资金如何解决：发放公债，而且及时公布费用，资费使用非常节俭

一、执政为民

二、作风民主

三、敢于担当

四、为政清廉

## 请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

从走访调研的情况来看，当前盘活利用农村闲置房屋在实践和法律层面还存在着一些问题和困难：

农村闲置房屋虽然大多地处山清水秀、空气新鲜、风景优美之地，但往往远离城镇，地理位置偏僻，道路交通通达不畅；同时，周边的教育、医疗卫生、文体、商业服务、金融等公共配套设施也不齐全，生活配套较差；房屋质量欠佳。

## 请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

从走访调研的情况来看，当前盘活利用农村闲置房屋在实践和法律层面还存在着一些问题和困难：

农村闲置房屋虽然大多地处山清水秀、空气新鲜、风景优美之地，但往往远离城镇，地理位置偏僻，道路交通通达不畅；同时，周边的教育、医疗卫生、文体、商业服务、金融等公共配套设施也不齐全，生活配套较差；房屋质量欠佳。

### 盘活利用条件不理想

## 请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

随着经济社会的快速发展，许多城里人向往美丽乡村的田园牧歌生活，一些工商企业主很想在农村发展民宿、文创、康养、特色农业等新兴产业新业态，但往往找不到农村的落脚点。同时，许多农村也较难找到致力于乡村发展的乡贤、能人开发利用闲置房屋。另外，一些工商企业主也担心农民缺乏契约精神，不敢大胆投入发展。

## 请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

随着经济社会的快速发展，许多城里人向往美丽乡村的田园牧歌生活，一些工商企业主很想在农村发展民宿、文创、康养、特色农业等新兴产业新业态，但往往找不到农村的落脚点。同时，许多农村也较难找到致力于乡村发展的乡贤、能人开发利用闲置房屋。另外，一些工商企业主也担心农民缺乏契约精神，不敢大胆投入发展。

## 供需双方信息不对称

请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

从调查情况来看，全区农村闲置房屋多为砖木结构，建造年份较久，完整度较差，部分破损严重，安全状况堪忧。这些闲置房屋大多不能直接利用，需要前期投入大量资金进行改建或大规模修缮。

请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

从调查情况来看，全区农村闲置房屋多为砖木结构，建造年份较久，完整度较差，部分破损严重，安全状况堪忧。这些闲置房屋大多不能直接利用，需要前期投入大量资金进行改建或大规模修缮。

前期资金投入压力大

## 请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

虽然十八届三中全会《决定》和近两年的中央“一号文件”都明确提出，要完善农村闲置宅基地和闲置农房政策，探索宅基地的“三权分置”，探索盘活利用闲置宅基地和农房的办法路径，但是根据我国现行的《物权法》《土地管理法》等相关规定“宅基地的主体只能属于本集体经济组织的村民”，致使农民宅基地和房屋无法跨区域自由转让、买卖。另外，由于水源地保护、农村宅基地“一户多宅”、违章扩建等情况复杂，加之有些房屋没有完成确权登记颁证工作，农村产权交易体系不够完善，导致农村闲置房屋流转机制不畅。



## 请概括盘活农村闲置房屋的困难有哪些？

虽然十八届三中全会《决定》和近两年的中央“一号文件”都明确提出，要完善农村闲置宅基地和闲置农房政策，探索宅基地的“三权分置”，探索盘活利用闲置宅基地和农房的办法路径，但是根据我国现行的《物权法》《土地管理法》等相关规定“宅基地的主体只能属于本集体经济组织的村民”，致使农民宅基地和房屋无法跨区域自由转让、买卖。另外，由于水源地保护、农村宅基地“一户多宅”、违章扩建等情况复杂，加之有些房屋没有完成确权登记颁证工作，农村产权交易体系不够完善，导致农村闲置房屋流转机制不畅。

### 流转机制不畅

小结。

启示类题目：

一、升华做法。

二、寻找成功原因。

# 公考就用公考通

---